

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)

pořadové číslo objednatele: .....

pořadové číslo zhotovitele: S23-055-0008

**Název veřejné zakázky:**

**Čáslav – oprava MK v ul. Žitenická**

## OBJEDNATEL:

**Město Čáslav**

Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav  
IČ: 00236021  
DIČ: CZ00236021  
zastoupené: JUDr. Vlastislavem Málkem, starostou města

Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

## ZHOTOVITEL:

**Název:** SWIETELSKY stavební s.r.o.  
**Odštěpný závod:** SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpná závod Dopravní stavby STŘED  
Sídlo: Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8  
Korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, oblast Kolín  
Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV  
IČ: 48035599  
DIČ: CZ48035599  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp.zn. (oddíl, vložka) C8032  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
č. účtu: 0169818406/0600  
zastoupený: Ing. Milanem Štěrbou, ředitelem oblasti Kolín a  
Janou Balšánkovou, vedoucí oddělení kalkulací oblasti Kolín  
– oprávněni jednat za společnost na základě pověření

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

## 1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

---

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí veřejnou zakázku s názvem „Čáslav – oprava MK v ul. Žitenická“ (dále „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- touto smlouvou,
- nabídkou zhotovitele včetně oceněného soupisu jednotlivých položek a prací,
- obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců, pokud neodporují ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami výše uvedené projektové dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutím resp. vyjádřením veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a provádění zkoušek s tím, že je objednatel oprávněn upravit způsob provádění díla.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k dokončení díla, a to zejména:

- úplné a kvalitní provedení díla,
- zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
- zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací na staveništi, včetně jejich písemného předání jednotlivým správcům po ukončení prací, pokud je to potřebné,
- likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a doložení dokladů o této likvidaci včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- úplné vyčištění a vyklizení staveniště včetně uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,

- provedení závěrečného úklidu staveniště dle této smlouvy, a to vše v místě provádění díla, nevyplývá-li to z povahy věc jinak.

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani na životním prostředí.

Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno (např. vydání kladného kolaudačního rozhodnutí, technické (dílčí) zkoušky jednotlivých komponentů díla), a to tak, aby byly vykonány nejpozději 2 dny před lhůtou dokončení díla uvedenou v bodě 4. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

## **2 PODMÍNKY ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA**

---

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost i nebezpečí.

Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy objednatele, příp. zhotovitele a názvem veřejné zakázky. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.

Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu se zadávací dokumentací, příp. vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. V opačném případě poškození inženýrských sítí a rozvodů půjde k tíži zhotovitele.

## **3 PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ**

---

K předání a převzetí staveniště objednatel písemně vyzve zhotovitele. Ve výzvě objednatel uvede maximální lhůtu pro předání a převzetí staveniště. Tento termín je zhotovitel povinen respektovat a vyvinout potřebnou součinnost ke zdárnému předání a převzetí staveniště za účelem provedení díla.

## 4 DOBA PLNĚNÍ

---

Kompletní dokončení díla: max. 1 měsíc od předání a převzetí staveniště.

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména nepříznivými klimatickými podmínkami, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.

## 5 CENA

---

Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH      činí      1 816 933,35

DPH ve výši 21%      činí      381 556,00

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH      činí      2 198 489,35

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

Cena určená dle rozpočtu podle bodu 5 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.

Požaduje-li objednatel písemně nebo vyplývá-li z objednávky vyžádané změny projektu odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek obsažených v zadávací dokumentaci, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplývají z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

Bude-li objednatel vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci stavby (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo zadávací dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.

Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

## 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

---

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Provedené práce budou fakturovány dílčí fakturací za každý objekt zvlášť na základě zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek – odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu pověřenou osobou objednatele na každou část zvlášť. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, název veřejné zakázky a pořadové číslo smlouvy o dílo.

Úhrada bude provedena na základě faktury s přiloženým zjišťovacím protokolem dle bodu 6 vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Fakturu uvedenou v bodě 6 je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na základě oběma stranami písemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu bez vad provedených prací a komponentů díla, přičemž cena prací a komponentů musí v jednotlivých položkách přesně odpovídat údajům obsaženým v rozpočtu podle bodu 5. Pouze takto oboustranně odsouhlasené práce, komponenty a jejich cenu je zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat. K faktuře obsahující práce, komponenty či cenu neodsouhlasenou shora uvedeným postupem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.

Úrok z prodlení při neplacení ze strany objednatele činí 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je plátcem DPH. Na předmětné stavební práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a)

a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na provedené stavební práce včetně DPH.

## **7 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

---

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, společným povolením stavebního úřadu, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání 60 měsíců.

Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za provedení díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

## **8 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE**

---

Objednatel stanovil v záhlaví smlouvy jména osob pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky nebo odporují-li smlouvě, musí je zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Objednatel si vyhrazuje právo měnit zadávací dokumentaci, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

## **9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

---

Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní

řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi. Objednatel je oprávněn stanovit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; zhotovitel se zavazuje tomuto koordinátorovi poskytnout potřebnou součinnost po celou dobu provádění díla.

Zhotovitel dále bude dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatel, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví smlouvy, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatel jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace díla uvede zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů zařízení staveniště si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně.

Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatel k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba bude prováděna v zastavěném území, je zhotovitel povinen:

- tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně a zajistit, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště,
- zajistit, aby provádění díla neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi a exhalacemi nad míru přiměřenou poměrům,
- prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
- zajistit, aby provádění díla nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,

- práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
- zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů, totéž platí pro práce poddodavatelů,
- zajistit s dostatečným předstihem informovanost o dopravním omezení.

## 10 VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

---

Zhotovitel provede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.

Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení stavebním úřadem. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního rozhodnutí.

Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.

V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tato výzva k prověření prací bude zároveň oznámena písemně, e-mailem nebo telefonicky pověřené osobě objednatele.

Nedostaví-li se zástupce objednatele na základě doručené výzvy objednateli v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.

Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.



## 11 PŘEDÁNÍ DÍLA

---

Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební práce, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.

Zhotovitel odevzdá a objednatel přijímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a předané objednateli.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitosti zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách.

Zhotovitel vyzve pověřeného pracovníka objednatele k převzetí dokončeného díla 3 dny předem.

O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným předáním a převzetím díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přijímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad či nedodělků bude uveden v Zápisu o předání a převzetí díla včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude sepsán Dodatek k Zápisu o předání a převzetí díla, ve kterém bude uvedeno odstranění vad nebo nedodělků.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatel.

## 12 VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

---

Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

## 13 VLASTNICKÉ PRÁVO

---

Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla po jeho protokolárním předání a převzetí.

## 14 SMLUVNÍ POKUTY

---

V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 50.000 Kč.

V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury vystavené objednatelem.

## 15 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

---

Zhotovitel prohlašuje, že provádění díla bude řízeno autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provedení díla nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu,

může objednatel od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## 16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

---

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy České republiky.

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv (viz bod 15 této smlouvy).

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran týkající se realizace akce se považují jen za přípravné jednání.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy oceněný soupis prací a dodávek (smluvní rozpočet).

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak

jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č.120/2022 ze dne 23.03.2022.

Přílohy:

1. Výkaz výměr
2. Čestné prohlášení – základní způsobilost
3. Pověření SWIETELSKY stavební s.r.o.

V Čáslavi dne 1.4.2022

V Kolíně dne 31.03.2022



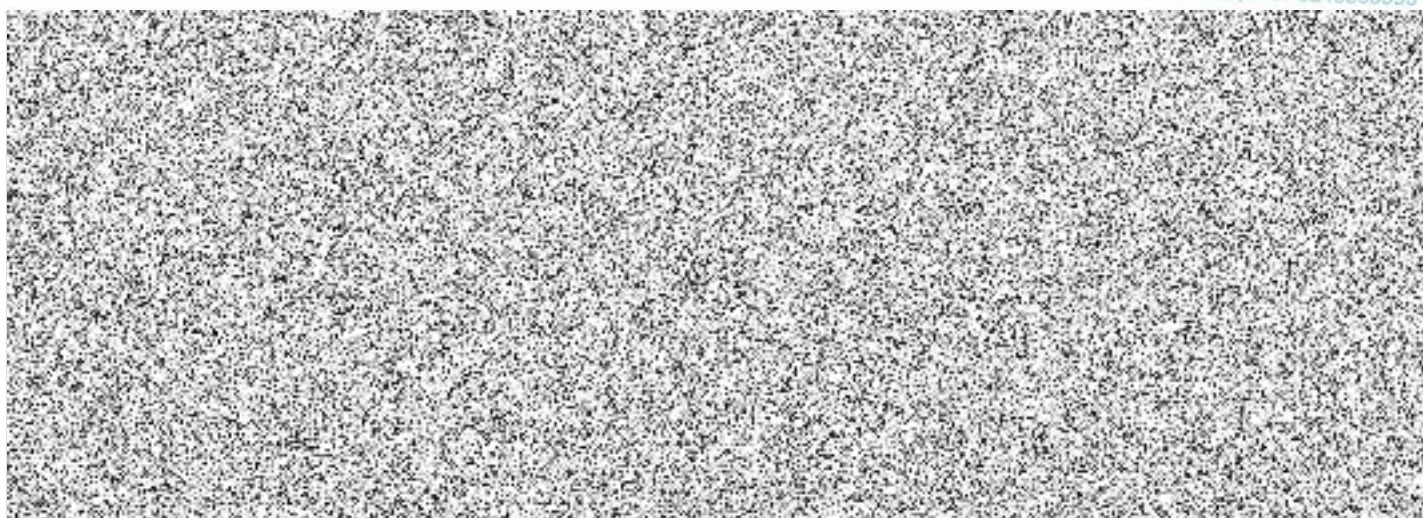
**SWIETELSKY** ©

stavební s.r.o.

celostátní závod Dopravní stavby STŘED, oblast Ko

Klejnarská 92, 280 02 Kolín

IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599



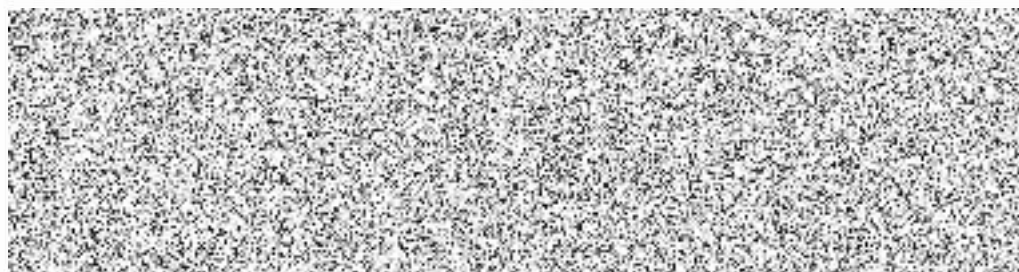
**Stavba: Čáslav - oprava MK v ul. Žitenická**

Investor: Město Čáslav

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1	113154234 Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 2 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	1 566,00	m2	64,35	100 772,10
2	460600061 Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	422,82	t	38,90	16 447,70
3	460600071 Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	12 684,60	t	7,77	98 559,34
4	171201201 Uložení sypaniny na skládky	156,60	m3	15,09	2 363,09
5	938909111 Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu šterkového	1,00	kpl	37 096,33	37 096,33
6	113107142 Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	32,50	m2	506,12	16 448,90
7	460600061 Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	8,78	t	1 989,02	17 463,60
8	460600071 Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	61,60	t	284,15	17 503,64
9	171201201 Uložení sypaniny na skládky	3,25	m3	15,09	49,04
10	997221845 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	8,80	t	298,51	2 626,89
11	567122114 Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	0,00	m2	488,11	0,00
12	460030183 Řezání podkladu nebo krytu betonového hloubky do 20 cm	422,00	m	135,69	57 261,18
13	573191111 Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	2 166,00	m2	17,23	37 320,18
14	919748111F Provedení postříku vápennou ochrannou emulzí	2 166,00	m2	19,00	41 154,00
15	565145111 Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	0,00	m2	319,46	0,00
16	572141112F Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl 40mm	2 166,00	m2	216,13	468 137,58
17	899231111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	2,00	kus	2 345,97	4 691,94
18	899431111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	0,00	kus	1 291,76	0,00
19	899331111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	0,00	kus	2 217,31	0,00
20	573231109 Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,60 kg/m2	1 566,00	m2	13,57	21 250,62
21	577134111 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 566,00	m2	222,82	348 936,12
22	919112222 Řezání spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 25 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	310,66	m	74,63	23 184,56
23	919122121 Těsnění spár zálivkou pro komůrky š 15 mm hl 25 mm	310,66	m	67,84	21 075,17
24	915221121 Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm bílý plast	205,00	m	173,00	35 465,00
25	915231111 Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly bílý plast	7,00	m	2 306,65	16 146,55
26	915221111 Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé bílý plast	18,00	m	346,00	6 228,00
27	113107131 Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	215,00	m2	580,56	124 820,40
28	460030183 Řezání podkladu nebo krytu betonového hloubky do 20 cm	215,00	m	135,69	29 173,35

29	460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	80,63 t	77,87	
30	460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	564,41 t	11,67	6 500,00
31	171201201	Uložení sypaniny na skládky	32,25 m3	15,09	486,65
32	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	80,63 t	207,60	16 738,79
33	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	215,00 m2	488,11	104 943,65
34	460030095	Vytrhání obrub ležatých silničních s odhozením nebo naložením na dopravní prostředek	31,50 m	172,29	5 427,14
35	460650195	Očištění vybouraných obrubníků silničních od spojovacího materiálu s odklizením do 10 m	31,50 m	82,70	2 605,05
36	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	12,60 m2	580,56	7 315,06
37	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	12,60 m2	23,23	292,70
38	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	31,50 m	359,23	11 315,75
39	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	1,26 m3	3 889,77	4 901,11
40	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	31,50 m2	97,68	3 076,92
41	460650176	Očištění dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových z rozebraných dlažeb	31,50 m2	0,00	0,00
42	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	31,50 m2	23,23	731,75
43	451571411	Podklad pod dlažbu z kameniva tl do 100 mm	31,50 m2	145,55	4 584,83
44	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	31,50 m2	344,74	10 859,31
45	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	1,00 kus	413,92	413,92
46	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	1,00 kus	1 046,80	1 046,80
47	286619350	poklop litinový 600 D400	1,00 KUS	6 105,83	6 105,83
48	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	1,00 kus	11 940,30	11 940,30
49	721174045F	Připojení nové vpusti do stávajícího řádu	1,00 kpl	5 651,29	5 651,29
50	56241404	vpust' s kalovým košem	1,00 kpl	5 926,73	5 926,73
51	034303000	Dopravní značení - DIO	0,50 kpl	61 058,34	30 529,17
52	030001000	Zařízení staveniště	0,50 kpl	50 000,00	25 000,00
<b>Celkem</b>				<b>Odbytová cena bez DPH:</b>	<b>1 816 933,35</b>

	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH:	1 816 933,35
<b>STAVBA CELKEM</b>	15,00			
	21,00	381 556,00	<b>Odbytová cena s DPH:</b>	<b>2 198 489,35</b>



## Čestné prohlášení – základní způsobilost

veřejná zakázka malého rozsahu

### „Čáslav – oprava MK v ul. Žitenická“

Čestně prohlašuji, že dodavatel SWIETELSKY stavební s.r.o. (*dodavatel doplní název*) splňuje základní způsobilost, neboť je dodavatelem, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží, je-li dodavatel právnickou osobou, čestně prohlašuji, že tento předpoklad splňuje jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento předpoklad tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastnili se dodavatel zadávacího řízení jako pobočka závodu české právnické osoby, čestně prohlašuji, že tuto podmínku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Název dodavatele: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

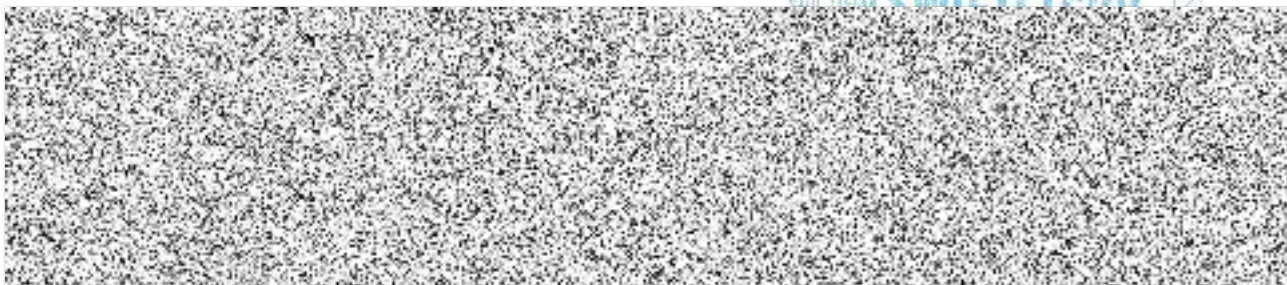
Odštěpný závod: **SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpná závod Dopravní stavby STŘED**

Sídlo: Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8

Korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, oblast Kolín  
Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV

IČ: 48035599

V Kolíně dne 31.03.2022





**Obchodní firma:** SWIETELSKY stavební s.r.o.  
se sídlem: České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ: 370 04  
IČO: 480 35 599  
DIČ: CZ48035599  
Registrovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 8032  
Zastoupená jednatelem: Ing. Jiřím Kozlem a Ing. Radimem Čápem, Ph.D.

## **pověřuje tímto**

své zaměstnance:



ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, apod.), a to do výše bez platné DPH:

**10 mil. Kč (slovy: deset miliónů korun českých)**

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí podpisy vždy oba pověřenci.

Toto pověření je platné do 31.3.2023

V Praze dne 3.3.2022

